

Nr sprawy : KP 16/06/2019

Ciechocinek, 2019.07.12

WYJAŚNIENIA ZWIĄZANE Z TREŚCIĄ SIWZ

Dotyczy :

Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego. Numer sprawy: KP 16/06/2019

Nazwa zadania: Remont wpisanych do rejestru zabytków Tężni Nr 1, Tężni Nr 3, przepompowni solanki i alejki przy Tężni Nr 3 i przepompowni w ramach projektu „Modernizacja i rozbudowa infrastruktury zespołu tężni w Ciechocinku” Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Kujawsko-Pomorskiego na lata 2014-2020

W odpowiedzi na skierowane do Zamawiającego zapytania dotyczące treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia informujemy:

Pytanie nr 1:

Wnoszę o zmianę zapisów dotyczących ubezpieczenia OC Wykonawcy na czas realizacji robót, a nie jak w cyt. poniżej wzorze umowy na okres gwarancji i rękojmi

§6

1. Wykonawca oświadcza, że posiada aktualne do dnia ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z wykonywaną działalnością gospodarczą obejmujące przedmiot niniejszej umowy do całkowitej wartości brutto określonej przez Wykonawcę w złożonej ofercie. Wykonawca zobowiązuje się utrzymać w/w ubezpieczenie do końca okresu gwarancji i rękojmi określonego w § 15 ust. 1.

Odpowiedź :

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie nr 2:

W związku z powyższym postępowaniem przetargowym, zwracamy się z prośbą o potwierdzenie, czy poniższe prace wykonane przez Naszą firmę – w jednym zadaniu - spełnią warunki udziału SIWZ Rozdział V pkt. 2.3) ppkt. 1 i 3, w w/w postępowaniu, tj.

- 1) konstrukcji inżynierskiej remontowanych lub wykonanych w drewnie,
- 3) robót ogólnobudowlanych związanych z pracami obejmującymi swym zakresem między innymi roboty dachowe, elewacyjne, instalacji elektrycznej i sanitarnej

- budowa obiektu usługowego na terenie Skansenu Osadnictwa Nadwiślańskiego we wsi Wiączemin Polski, przy założeniu maksymalnego wykorzystania materiałów z rozbiórki. Obiekt wzorowany jest na istniejącym budynku mieszkalnym zlokalizowanym w miejscowości Piotrkówek nr 18 gm. Słubice. W budynku wykonano instalację wodno-kanalizacyjną, c.w.u. z elektrycznym podgrzewaczem, c.o. wraz z powietrzną pompą ciepła, wentylacyjną mechaniczną, elektryczną oraz zasilacz UPS 1,5 kVA, odgromową, alarmową, monitoringu i instalację sygnalizacji pożaru.
- rozbiórka istniejącego obiektu zlokalizowanego w miejscowości Białobrzegi na działce nr 502/2,
- odtworzenie obiektu w nowej lokalizacji we wsi Wiączemin Polski, przy założeniu maksymalnego wykorzystania materiałów z rozbiórki. Ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji oraz użytkowania zastosowano niezbędne rozwiązania techniczne i technologiczne dotyczące konstrukcji i wykończenia budynku w celu dostosowania go do obowiązujących przepisów i wymogów dla tego typu obiektów. W budynku wykonano instalację elektryczną, odgromową, alarmową, monitoringu CCTV, instalację sygnalizacji pożaru.
- rozbiórka istniejącego obiektu zlokalizowanego w miejscowości Piotrkówek - odtworzenie obiektu w nowej lokalizacji we wsi Wiączemin Polski, przy założeniu maksymalnego wykorzystania materiałów z rozbiórki. Ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji oraz użytkowania zastosowano niezbędne rozwiązania techniczne i technologiczne dotyczące konstrukcji i wykończenia budynku w celu dostosowania go do obowiązujących przepisów i wymogów dla tego typu obiektów. W budynku wykonano instalację elektryczną, odgromową, alarmową, monitoringu CCTV i instalację sygnalizacji pożaru.
- rozbiórka istniejącego obiektu zlokalizowanego w miejscowości Rybaki nr 15 gm. Słubice,
- odtworzenie obiektu w nowej lokalizacji we wsi Wiączemin Polski, przy założeniu maksymalnego wykorzystania materiałów z rozbiórki. Ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji oraz użytkowania zastosowano niezbędne rozwiązania techniczne i technologiczne dotyczące konstrukcji i wykończenia budynku w celu dostosowania go do obowiązujących przepisów i wymogów dla tego typu obiektów. W budynku wykonano instalację elektryczną, odgromową, alarmową, monitoringu CCTV i instalację sygnalizacji pożaru.
- rozbiórka istniejącego obiektu zlokalizowanego w miejscowości Kępa Karolińska gm. Iłów
- odtworzenie obiektu w nowej lokalizacji we wsi Wiączemin Polski, przy założeniu maksymalnego wykorzystania materiałów z rozbiórki. Ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji oraz użytkowania zastosowano niezbędne rozwiązania techniczne i technologiczne dotyczące konstrukcji i wykończenia budynku w celu dostosowania go do

obowiązujących przepisów i wymogów dla tego typu obiektów. W budynku wykonano instalację elektryczną, odgromową, alarmową, monitoringu CCTV i instalację sygnalizacji pożaru.

- rozbiórka istniejącego obiektu zlokalizowanego w miejscowości Kępa Karolińska gm. Ilów,
- rekonstrukcja budynku piwnicy wolnostojącej w nowej lokalizacji we wsi Wiączemin Polski. Rekonstrukcja z użyciem pozyskanej z rozbiórki rudy żelaza do wykonania ścian. Płyta fundamentowa oraz strop łukowy wykonane we współczesnej technologii żelbetowej.
- rozbiórka istniejącego obiektu zlokalizowanego we wsi Wiączemin Polski – budynek znajduje się w docelowej lokalizacji
- odtworzenie obiektu w oryginalnej lokalizacji, przy wykorzystaniu przydatnych materiałów z rozbiórki. Ze względu na bezpieczeństwo konstrukcji oraz użytkowania zastosowano niezbędne rozwiązania techniczne i technologiczne dotyczące konstrukcji i wykończenia budynku w celu dostosowania go do obowiązujących przepisów i wymogów dla tego typu obiektów. W budynku wykonano instalację wodno-kanalizacyjną, c.w.u. z elektrycznym podgrzewaczem, c.o. wraz powietrzną pompą ciepła, wentylacyjną mechaniczną, elektryczną, odgromową, alarmową, monitoringu CCTV, przywoławczą w pom. WC dla niepełnosprawnych i instalację sygnalizacji pożaru.
- sieć wodociągowa z rur PEHD 110x10 oraz przyłącze do sieci wodociągowej gminy Słubice,
- sieć kanalizacyjna z rur PVC-U klasy SN8 DN160 oraz oczyszczalnię ścieków dla budynków: Szkoła i Dom Polski,
- zewnętrzne hydranty pożarowe DN80 (10 l/s) – 2 szt.,
- hydranty ogrodowe mrozo odporne typu 8002 na potrzeby atrap studni elektroenergetyczne:
- instalacja oświetlenia terenu i iluminacji istniejącego kościoła,
- wewnętrzne linie zasilające obiektów skansenu ze złącza pomiarowego zlokalizowanego na ścianie budynku istniejącego kościoła,
- instalację monitoringu CCTV dla terenu zewnętrznego
 - instalacja c.o. w istniejącym budynku kościoła – instalacja freonowa z powietrzną pompą ciepła
 - mała architektura w zakresie:
- brama zabytkowa, ławki i ławy piknikowe drewniane, tablice informacyjne drewniane, płot drewniany sztachetowy, płot kielbasiany, lampy oświetleniowe, studnia,
- ogrodzenie wokół skansenu, brama techniczna (częściowo z siatki stalowej, częściowo systemowe, panelowe)
 - zagospodarowanie terenu w zakresie:
- obiektów wymienione w pkt. od 1. do 7.
- sieci i instalacji zew. wraz z urządzeniami ujęte w pkt. 8.
- elementów małej architektury ujęte w pkt. 10.
- tereny utwardzone: dojścia chodniki, dojazdy, miejsca parkingowe - utwardzenie terenu z kostki betonowej (parking) oraz o nawierzchni szutrowej komunikacja (ciągi pieszo-jezdne, ścieżki plac manewrowy dla pojazdu straży pożarnej) nawierzchnia dróg o odpowiedniej nośności oraz parametrach geometrycznych dla poruszania się samochodów straży pożarnej. Dla obsługi przedmiotowej nieruchomości wykonano 29 miejsc postojowych dla samochodów osobowych w tym 2 miejsca dla osób niepełnosprawnych oraz dwa miejsca postojowe dla autobusów.
- sztucznych nasypów (terpi) piaszczysto – żwirowych dla trzech zaprojektowanych zagród.

Wszystkie powyższe prace zostały wykonane w jednym zadaniu za kwotę 7 123 955,70 zł brutto.

Odpowiedź :

Zgodnie z art. 38, ust. 1 ustawy PZP Wykonawca zwraca się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ, których nie rozumie. Przepisy w / w artykule nie obligują Zamawiającego do obowiązku udzielania wyjaśnień, gdy Wykonawca zwraca się do Zamawiającego w innym celu niż wyjaśnienie treści SIWZ.

Zamawiający informuje, że pytania oraz odpowiedzi na nie, stają się integralną częścią Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia i będą wiążące przy składaniu ofert.

CZŁONEK ZARZĄDU
Uzdrowisko Ciechocinek S.A.

Mariusz Krupa

Podpis Kierownika Jednostki

PREZES ZARZĄDU
Uzdrowisko Ciechocinek S.A.

Marcin Zajęczkowski

Do wiadomości:

- wszyscy uczestnicy postępowania

Prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania naszych wyjaśnień faksem na nasz numer fax: 54 283 62 95 lub drogą elektroniczną na adres e-mail : w.maciejewski@uzdrowisko-ciechocinek.pl